



PROCÉDURE DU CONTRÔLE DES STRUCTURES AGRICOLES

Liste des demandes d'autorisation d'exploiter n'ayant pas fait l'objet de demandes concurrentes
et dont une autorisation implicite est réputée acquise 4 mois après la date d'enregistrement du dossier complet.
(en l'absence de concurrence déposée dans le délai de publicité des demandes, pas d'examen des dossiers en CDOA)

Pour toute information sur ces demandes, contacter la Direction départementale des territoires au 05 49 06 89 76 ou 78

Liste des demandes réputées complètes en 2024 (classement par commune du demandeur)

Demandeur	Associés demandeur	Commune preneur	Surfaces demandées en ha	Communes surfaces demandées	Date limite pour un dépôt d'une candidature concurrente	Propriétaires	Observations sur la demande	Date dossier complet
EARL Les 5 Chemins	CANTEAU Nicolas	Ardin	8,04	Ardin	31/03/2024	M.DEVAUX Jean-Claude La Gâteaudière 79160 Ardin		17/01/2024
GAEC Palluaud	PALLUAUD Stéphanie et Tony	Argentonnay	7,92	Bressuire (Noirlieu)	14/04/2024	M. TEMPLERAUD René 9, rue Fontaine – Noirlieu 79300 Bressuire		02/02/2024
HOAREAU Morganne		Argentonnay	1,34	Argentonnay	15/03/2024	Mme de WERBIER D'ANTIGNEUL Véronique et M. de LASSENCE Mortimer La Tourette – Saint Germain L'Aiguiller 85390 Mouilleron-Saint-Germain (vendeur), Mme HOAREAU Morganne et M. LEPELIER Jérémy 41ter, chemin de la Côte Rouge 27800 Brionne (acquéreur)	Installation en maraîchage et arboriculture. Soumise pour absence de capacité professionnelle agricole.	15/01/2024
EARL des Rosiers	GABORIT Xavier	Assais-les-Jumeaux	8,02	Louin	31/03/2024	Mme LAMARCHE Camille 2, La Lande 79200 Gourgé		23/01/2024
GAEC Mouillepain	GUIONNET Bertrand, Vincent, ROSSARD Christian, CHAUVIVEAU Valentin	Azay-sur-Thouet	20,61	Azay-sur-Thouet, Le Tallud	14/04/2024	M. ROY Didier 2, Bel Air 79200 Le Tallud		02/02/2024
GAEC Blanchecoudre	FUZEAU Cécile, Christian, Javques et Hervé	Breuil-Chaussée	4,37	Bressuire (Terves)	14/04/2024	Mme, M. GUERINEAU Guylène et Joseph 13, lieu-dit les Touchelandières de Terves 79300 Bressuire		31/01/2024
EARL du Chemin des Complans	BRAZILLE Steven	Brion-près-Thouet	0,44	Brion-près-Thouet	14/04/2024	Mme MOINEAU Michèle 14, rue Croix Etudier 79100 Louzy	Régularisation	02/02/2024
			0,22	Brion-près-Thouet	14/04/2024	M. TESSERAU Eric 6, route de Saumur 79290 Brion-près-Thouet	Jardin repris pour agrandissement	
GAEC Le Frêne	AIME Véronique, NIVAUT Daniel et Valentin	Clavé	19,06	Clavé	14/04/2024	M. PARENT Thierry La Gétière 79420 Clavé, Mme PARENT Louise La Gétière 79420 Clavé, M. PARENT Olivier Le Frêne 79420 Clavé, M. DESPREZ Edgar 2, rue du Clos Mareuil 37230 Fondettes, Mme SAUZE Madeleine 2bis, rue du Stade 79220 Champdeniers,		06/02/2024
GAEC la Promenelle	GONNORD Claudine et Fabien	Clussais-la-Pommeraie	70,35	Clussais-la-Pommeraie, Mairé-Levescault	15/03/2024	GFR de l'Aubrate 7, chemin des Rousseaux – Limort 79190 Clussais-la-Pommeraie, Mme ROBIN Pierrette 6, route de Chef-Boutonne 79190 Sauzé-Vaussais, Mme PRAUD Françoise 4, rue du Magou – Limort 79190 Clussais-la-Pommeraie		03/01/2024
GAEC le Billard	GUITTON Antoine et MINEAU Mickael	Cours	33,49	La Chapelle-Bâton	31/03/2024	M. RENOUX Patrick 11, rue des 3 Avé 79310 La Boissière-en-Gâtine		22/01/2024
GAEC de Beaumont	SOUCHET Jean-Yves et Guillaume	Glénay	3,90	Glénay	14/04/2024	M. THAUDIÈRE Alain 4, route des Mouzinières 79330 Glénay	Reprise d'un site avicole	31/01/2024
GAEC Le Chiloup	MOREAU Stéphanie et Charles	La Chapelle-Bâton	10,83	La Chapelle-Bâton	14/04/2024	Mme POIBLANC Virginie Taulay 79220 La Chapelle-Bâton		07/02/2024
SCEA la Chevaucherie	BARATON Fabrice	La Chapelle-Bâton	17,57	La Chapelle-Bâton	14/04/2024	M. BREILLAC Michel 1, route de la Carte 79220 Saint-Christophe-sur-Roc Mme et M. TROUVE Maryse & Gilles Taulay 79220 La Chapelle-Bâton Mme POIBLANC Virginie Taulay 79220 La Chapelle-Bâton Mme TROUVE Cindy Taulay 79220 La Chapelle-Bâton		29/01/2024



PROCÉDURE DU CONTRÔLE DES STRUCTURES AGRICOLES

Liste des demandes d'autorisation d'exploiter n'ayant pas fait l'objet de demandes concurrentes
et dont une autorisation implicite est réputée acquise 4 mois après la date d'enregistrement du dossier complet.
(en l'absence de concurrence déposée dans le délai de publicité des demandes, pas d'examen des dossiers en CDOA)

Pour toute information sur ces demandes, contacter la Direction départementale des territoires au 05 49 06 89 76 ou 78

Liste des demandes réputées complètes en 2024 (classement par commune du demandeur)

Demandeur	Associés demandeur	Commune preneur	Surfaces demandées en ha	Communes surfaces demandées	Date limite pour un dépôt d'une candidature concurrente	Propriétaires	Observations sur la demande	Date dossier complet
SCEA ADVM	MERCIER Vincent	La Chapelle-Pouilloux	12,00	La Chapelle-Pouilloux	14/04/2024	Conservatoire d'espaces naturels de Nouvelle-Aquitaine – Antenne Deux-Sèvres 45, rue Villersexel 79000 Niort	Transmission familiale Soumis pour absence de capacité professionnelle agricole	06/02/2024
ROULLEAU Christophe		La Ferrière-en-Parthenay	0,37	La Ferrière-en-Parthenay	14/04/2024	M. ROULLEAU Christophe Le Gué 79390 La Ferrière en Parthenay	Installation sans diplôme agricole en maraîchage. Propriétaire des surfaces.	07/02/2024
BEAUJEAUD Jean-François		La Forêt-sur-Sèvre	2,66	La Forêt-sur-Sèvre	14/04/2024	M. VIOLLEAU Jean-Claude 14, rue de Nantes 44710 Port-Saint-Père, M. VIOLLEAU Bernard 19, lotissement La Chataigneraie 33370 Tresses, Mme VIOLLEAU Marie-France 10, cours de Bilbao 35200 Rennes		26/01/2024
PANOUX Christian		Les Châteliers	35,82	Les Châteliers (Coutières)	14/04/2024	M. PAILLER Thierry La Maison Neuve – Coutières 79340 Les Châteliers, M. PAILLER Gilbert La Maison Neuve – Coutières 79340 Les Châteliers, M. PANOUX Christian Le Petit Perron – Coutières 79340 Les Chateleirs		29/01/2024
EARL La Petite Foye	DALY Florent	Lezay	2	Lezay	14/02/2024*	Mme BRUNET Annie 54, rue Saint-Germain 94120 Fontenay-sous-Bois	*Publicité effectuée pour la demande de l'EARL Rault, avant renoncement	23/02/2024
FOURNIER Jean-Charles		Lezay	76,87	Chey, Lezay	14/04/2024	M. FOURNIER Joël 18, La Babinière 79120 Chey Mme & M. FOURNIER Florence & Jean-Paul 9, La Babinière 79120 Chey		01/02/2024
ROCHARD Jérôme		Lhoumois	1,89	La Peyratte	15/03/2024	Mme GARNIER Christiane 2, rue de la Valette 79600 Saint-Loup-Lamairé	Mise en conformité	03/01/2024
EARL Savarit Nicolas Agri	SAVARIT Nicolas	Loretz-d'Argenton	50,65	Loretz-d'Argenton	14/04/2024	d'Argenton, Mme DALLERIT Paulette 19, rue du Docteur Basset 79100 Sainte-Verge, M. FALLOUX André Cix 49260 Le Puy-Notre-Dame, Mme GABARD Solange représentée par SAS A.DION & T. SELOSSE 27, rue Jacques Bujault – BP 80155 79303 Bressuire Cedex,	Séparation des activités en deux entités	07/02/2024
SAVARIT Nicolas		Loretz-d'Argenton					Double participation	
GAEC les Jardins de la Noue	BRIAND Simon, NADAL William et BRUNET Patrice	Marigny	8,70	Marigny	31/03/2024	M. BRIAND Fabrice chemin de La Noue 79360 Marigny	Absence de capacité professionnelle agricole pour les 3 repreneurs.	18/01/2024
HAY Ludovic		Mauléon	42,45	Nueil-les-Aubiers	31/03/2024	M. GANNE Jean-Laurent 90 route de Rorthais – La Sarrenière 79250 Nueil-les-Aubiers		12/01/2024
ONILLON Aurélien		Mauléon	29,42	Mauléon (Loublande & Moulins)	31/03/2024	M. FROGER Alexandre 13, rue du Vallon – Moulins 79700 Mauléon Mme FROGER Marie-Claire 31, Les Broses – Moulins 79700 Mauléon	Terres avec bâtiments volailles	26/01/2024
			3,99	Mauléon (Moulins)	31/03/2024	EARL du bas de l'Etang 13, rue du Vallon – Moulins 79700 Mauléon		26/01/2024
ROY Damien		Mauléon	5,27	Mauléon (St Aubin de Baubigné)	14/04/2024	M. BOISSEAU Florian 44, Les Vaulx – St Aubin de Baubigné 79700 Mauléon		01/02/2024
EARL les Sapinettes	BERLAND Nicolas	Messé	92,68	Messé, Rom, Sainte-Soline	15/03/2024	M. BERLAND Nicolas Le Paradis 79120 Missé M. BEGUIN Kelber 1, impasse Les Prés 79120 Rom Mme BROCHARD Maryse 11, chemin du Vieux Puits - Verrines 79120 Sainte-Soline	Réunion d'exploitations	08/01/2024
BARON Maxime		Nueil-les-Aubiers	6,37	Nueil-les-Aubiers	14/04/2024	Groupement Forestier OLANCA 55, route de St Clémentin 79250 Nueil-les-Aubiers, M. BARON Maxime 53, La Vallée 79250 Nueil-les-Aubiers		29/01/2024
EARL Barreau	BARREAU Bruno	Paizay-le-Chapt	8,83	Paizay-le-Chapt	31/03/2024	Mme MIRANDE Hélène 1, impasse des Champs - Saint-Léger 17470 Saint-Mandé-sur-Brédoire, Mme MICHAUD Pierrette 50, rue du Pont Supérieur 79110 Chef-Boutonne, M. BARREAU Christian 2, rue des Cigognes 79170 Paizay-le-Chapt		17/01/2024



PROCÉDURE DU CONTRÔLE DES STRUCTURES AGRICOLES

Liste des demandes d'autorisation d'exploiter n'ayant pas fait l'objet de demandes concurrentes
et dont une autorisation implicite est réputée acquise 4 mois après la date d'enregistrement du dossier complet.
(en l'absence de concurrence déposée dans le délai de publicité des demandes, pas d'examen des dossiers en CDOA)

Pour toute information sur ces demandes, contacter la Direction départementale des territoires au 05 49 06 89 76 ou 78

Liste des demandes réputées complètes en 2024 (classement par commune du demandeur)

Demandeur	Associés demandeur	Commune preneur	Surfaces demandées en ha	Communes surfaces demandées	Date limite pour un dépôt d'une candidature concurrente	Propriétaires	Observations sur la demande	Date dossier complet
GAEC de Vaupoupon	GAUTIER Julien et Eric	Périgné	4,63	Melle (Mazières sur Béronne)	31/03/2024	M. PAGENEAU Claude 1 allée des Chardonnerets 79170 Brioux-sur-Boutonne Mme TIRAND Nina && rue de Virecourt 79230 Prahecq		17/01/2024
SCEA Les Terres Rouges	DRAPEAU Jean-Denis	Saint-Amand-sur-Sèvre	8,77	Saint-Amand-sur-Sèvre	14/04/2024	Indivision : - M. BONNIN Bernard 11, rue Cathelineau 85700 - La Flocellière 85700 Sèvremont, - Mme BONNIN Catherine 28, rue de la Libération - La Flocellière 85700 Sèvremont, - Mme BOUTIN Marylène 8, impasse Chopin 85110 Chantonnay, - Mme BREMAUD Annie-Claude 6, rue des Olivettes - La Flocellière 85700 Sèvremont, - Mme DORET Geneviève 21, rue du Pavé 85590 Les Epesses, - Mme FAUCONNET Régina 12, rue Eugène Fau 81100 Castres, - M. LANDREAU Albert-Noël 12, impasse La Delandière 85700 Pouzauges, - M. LANDREAU Laurent 4, la Haute Marsaudière 79700 Saint-Amand-sur-Sèvre, - Mme MARQUIS Laurence 46, rue de la Sèvre 79700 Saint-Amand-sur-Sèvre, - Mme ROUSSELOT Francine 4, cité de la Loge 79700 Mauléon, - M. VINCENDEAU Jean-Victor 21, le Carmel - La Flocellière 85700 Sèvremont		05/02/2024
EARL Le Pavois	JOTTEAU Anthony	Saint-Cyr-la-Lande	11,61	Tourtenay, Saint-Martin-de-Mâcon	14/04/2024	M. PEROCHON Martial 8, rue du Parc Férolles 79100 Saint-Cyr-la-Lande		02/02/2024
PACAULT Anthony		Saint-Pardoux-Soutiers	3,10	Saint-Pardoux-Soutiers (Saint-Pardoux)	14/04/2024	Mme LEFEVRE Hadrianan 15 rue des Forges 79310 Mazières en Gâtine		26/01/2024
GAEC Le Terrier	BLAIS Franck et ZEBINA Julien	Saurais	12,93	La Peyratte	15/03/2024	M. CHATIN Jean-Marie 8, route de Pamplie 79160 Fenioux	Demande incluant deux bâtiments d'élevage hors-sol	10/01/2024
GAEC Tendron	TENDRON Francis et Christian	Secondigny	0,06	Secondigny	31/03/2024	M. RIVALLEAU Jean-Claude 10 rue des Champs 79130 Secondigny		17/01/2024
EARL Dans Le Vent	MICHONNEAU Philippe et Adrien	Trayes	5,75	Neuvy Bouin	31/03/2024	M. SEMILLE Patrick Beausoleil 79200 Saint-Germain-de-Longue-Chaume		19/01/2024
GAEC Les Vaux	FERRU Florian et BACHELIER Sébastien	Vanzay	8,99	Saint-Vincent-la-Châtre, Saint-Coutant	31/03/2024	M. FERRU Patrice 4, chemin de La Caillette 79190 Pers	Le propriétaire est le père d'un des 2 associés du GAEC.	11/01/2024
CHAUSSERAY Mathieu		Vasles	2,80	Vasles	31/03/2024	M. FRADIN Jacky 3 Le Porteau 79340 Vasles		17/01/2024
TURQUOIS Mathieu		Vausseroux	51,32	Vasles	31/03/2024	M. GUILLOT Dominique Le Buisson 79340 Vasles M. GUINFOLLEAU Lucien 2 rue de La Gannerie 86580 Vouneuil sous Biard Indivision GUILLOT Jean-Michel & Dominique Le Buisson 79340 Vasles		31/01/2024